NARODNI LIST
OPĆINE ČAPLJINA
Službeno glasilo

Godina XIII - Broj 3 | Čapljina, 19. srpnja 2010. godine | **Godišnja pretplata 100 KM**

I AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA ČAPLJINA

19

Na temelju članka 24. Statuta općine Čapljina (Narodni list općine Čapljina, broj 1/08) i u skladu s Memorandumom o razumijevanju zaključenim dana 27. 03. 2010. godine, između Općine Čapljina i Projekta Upravne Odgovornosti u BiH (GAP), Općinsko vijeće Čapljina na sjednici održanoj 15. srpnja 2010. godine, donijelo je

O D L U K U
O PRETPOSTAVKAMA, NAČELIMA I NAČINU IZRADE PROGRAMA KAPITALNIH INVESTICIJA OPĆINE ČAPLJINA

I - UVOD

Članak 1.

Ovom odlukom utvrđuju se opće pretpostavke, načela i način razrađivanja izrade Programa kapitalnih investicija Općine Čapljina (u daljnjem tekstu: Program kapitalnih investicija).

II - OPĆE PRETPOSTAVKE

Članak 2.

Program kapitalnih investicija predstavlja višegodišnji plan razvoja općine Čapljina i poboljšanje standarda u sferi upravljanja javnim dobrima Općine. Njegov cilj je utvrditi, u okvirima važećih zakonskih propisa i na osnovu organizacijskih i financijskih mogućnosti, visinu dugoročnih izdataka za organiziranu izgradnju, modernizaciju i poboljšanje tehničke i društvene infrastrukture općine Čapljina. Program kapitalnih investicija također predstavlja jedan od mehanizama procesa realizacije investicija.

Članak 3.

Načela i kriteriji za ocjenjivanje investicijskih projekata su sljedeća:

- potrebe dosljednog poboljšanja kvaliteta života građana;
- nužnost unapređenja uvjeta za funkcioniranje gospodarstva na području Općine;
- kulturne, ekološke i prostorne uvjete koje Općina postavlja;
- utjecaj predložene investicije na realizaciju strateških planova Općine;
- utjecaj procesa realizacije Programa kapitalnih investicija na podsticanje sveopćeg razvoja Općine i na privlačenje inozemnog investicijskog kapitala.

Članak 4.

Pri donošenju odluka o uključivanju pojedinih projekata u Program kapitalnih investicija, prednost će imati investicije:

- čija je realizacija nužna kako bi se ispunili zakonski uvjeti koji su započeti i čiji je nastavak nužan kako bi se postigao predviđeni cilj;
- koje omogućavaju povećanje broja novih radnih mjesta;
- koje omogućavaju smanjenje tekućih proračunskih izdataka kroz smanjenje troškova održavanja ili obujma posla, ili doprinose rastu općinskih prihoda;
- koje osiguravaju ili unapređuju pružanje usluga znatnom broju građana;
- koje su u skladu sa razvojem općine Čapljina i općim očekivanjima javnosti.

Članak 5.

Kriterije rangiranja investicijskih projekata i principe za njihovo bodovanje će donijeti Općinski načelnik u formi odluke.

Članak 6.

Konačna lista investicijskih projekata, prema prihvaćenim kriterijima, će u okviru Programa kapitalnih investicija biti prilagođena, u svojoj financijskoj razini, sljedećem:

- višegodišnjoj projekciji općinskih prihoda;
- višegodišnjoj procjeni općinskih tekućih troškova;
- stanju raspoloživih sredstava, za svaku godinu posebno, kao i dugoročno;
- koncepciji financiranja investicija;
- mogućnostima financiranja investicija iz vanjskih izvora kapitala u okviru partnerstva između javnog i privatnog sektora.

III - PRINCIPI ZA RAZRAĐIVANJE PROGRAMA KAPITALNIH INVESTICIJA

Članak 7.

Program kapitalnih investicija će biti:

- petogodišnji program;
- program progresivnog karaktera, što znači da će nakon realizacije projekata predviđenih za prvu godinu biti dopunjavan projektima za novu, petu godinu, koja zaokružuje Program. Istovremeno, ukoliko bude potrebno, biti će ažuriran za naredne četiri proračunske godine;
- osnova za izradu investicijskog aneksa proračuna za naredne godine;
- program koji će obuhvaćati općinske investicije koje provode općinske službe i općinska javna poduzeća (novi građevinski i tehnički poduhvati, ulaganja u rekonstrukciju/obnovu, investicije u cilju modernizacije poboljšanja i dr.).

IV - NAČIN RAZRAĐIVANJA PROGRAMA KAPITALNIH INVESTICIJA

Članak 8.

Rad na Programu kapitalnih investicija predvodit će Koordinacijski tim kojeg će imenovati Općinski načelnik. U aktu o imenovanju odredit će se okvir kompetencija članova ovog koordinacijskog tima.

Članak 9.

Koordinacijski tim će utvrđivati listu investicijskih projekata prihvaćenih za preliminarnu analizu, dodjeljivati bodove pojedinim projektima, rangirati ih prema broju bodova, kao i proslijediti Program kapitalnih investicija Općinskom načelniku. Lista prioritetnih investicija, kako novih, tako i onih koje se nastavljaju od ranije, nakon što je Općinski načelnik usvoji biti će osnova za izradu nacrta Programa kapitalnih investicija i dalje upućivanje Općinskom vijeću na usvajanje.

Članak 10.

Općinski načelnik će donijeti akt kojim će odrediti plan i dinamiku rada na Programu kapitalnih investicija za vremenski period od 2011. - 2015. godine.

V - ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 11.

Općinski načelnik se obvezuje da Općinskom vijeću Čapljina predloži Program kapitalnih investicija za godine: 2011.-2015. u roku od 5 (pet) mjeseci od dana stupanja na snagu ove odluke.

Članak 12.

Ova odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u Narodnom listu općine Čapljina.

OPĆINSKO VIJEĆE ČAPLJINA

Broj: 01-05-3490/10
15. srpnja 2010.god.
Č a p l j i n a

ZAMJENIK
PREDSJEDATELJA
Pero Knežević,v.r.

20

Na temelju članka 68. Zakona o prostornom uređenju HNŽ-K (Narodne novine HNŽ-K, broj 4/04) i članka 24. Statuta općine Čapljina (Narodni list općine Čapljina, broj 1/08), Općinsko vijeće Čapljina na sjednici održanoj 15. srpnja 2010. godine, donijelo je

O D L U K U
O PLANU PARCELACIJE K.Č.BROJ 1510/1, K.Č.BROJ 1509 I K.Č.BROJ 1508 K.O. ČAPLJINA

Članak 1.

Ovom odlukom donosi se plan parcelacije zemljišta označenog kao: parcela k. č. broj 1510/1, k.č. broj 1509 i k.č. broj 1508, sve K.O. Čapljina u svrhu osnivanja građevnih čestica, namijenjenih izgradnji objekata.

Članak 2.

Građevna čestica određena je brojem, oblikom, površinom i mora imati trajan pristup na prometnicu.

Članak 3.

Dozvoljava se spajanje parcela tako da građevna čestica može obuhvatiti jednu ili više katastarskih čestica, dio katastarske čestice ili dijelove više katastarskih čestica.

Članak 4.

Na parcelama se dozvoljava izgradnja stambenih i stambeno - poslovnih objekata, sa poslovnim namjenama za tihe i čiste djelatnosti bez opasnosti od požara i eksplozija sa razinom buke manjom od 45 dB noću i 55 dB danju, što ukazuje sadržaje trgovinske, ugostiteljske djelatnosti, urede, agencije, predstavništva, uslužne i obrtničke djelatnosti osim radionica za popravak, servisiranje i lakiranje vozila, radionice za obradu metala, drveta i kamena i praonice vozila.

Članak 5.

Minimalna udaljenost objekta od putova čija je širina 8 m mora biti 5 m, a udaljenost objekta od putova čija je širina 5 m mora biti 3 m. Minimalna udaljenost objekta od susjednih međa mora biti 3 m.

Članak 6.

Katnost objekata može biti Pd+P+2 (podrum, prizemlje i dva kata) a dimenzije objekata određivat će Povjerenstvo za davanje stručne ocjene.

Članak 7.

Koeficijent izgrađenosti građevne parcele, odnosno odnos ukupne građevinske površine građevine prema odgovarajućoj površini građevne parcele ne može biti veći od 1.

Članak 8.

Investitor je dužan sam osigurati opskrbu objekta vodom i električnom energijom, a odvodnju otpadnih i oborinskih voda riješiti izgradnjom dvodjelne nepropusne septičke jame.

Članak 9.

Prodavatelj zemljišta dužan je izgraditi mrežu javnih putova prema parcelaciji.

Članak 10.

Parkiranje vozila riješiti unutar vlastite parcele. Garaža mora biti u sklopu objekta ili dilataciono vezana za objekt.

Članak 11.

Isključuje se izgradnja samostalnih poslovnih objekata kao i gospodarskih objekata (štale, svinjci, kokošinjci i si.).

Članak 12.

Ova odluka stupa na snagu narednog dana od dana objave u Narodnom listu općine Čapljina.

OPĆINSKO VIJEĆE ČAPLJINA

Broj: 01-05-3487/10
15. srpnja 2010.god.
Č a p l j i n a

ZAMJENIK
PREDSJEDATELJA
Pero Knežević,v.r.

21

Na temelju članka 19. i 23. Zakona o prostornom uređenju HNŽ-K (Narodne novine HNŽ-K, broj 4/04) i članka 24. Statuta općine Čapljina (Narodni list općine Čapljina, broj 1/08), Općinsko vijeće Čapljina na sjednici održanoj 15. srpnja 2010. godine, donijelo je

O D L U K U
O PRISTUPANJU IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O USVAJANJU PROVEDBENOG PLANA „ADA-BAD”

Članak 1.

Ovom odlukom pristupa se izmjenama i dopunama Odluke o usvajanju provedbenog plana „ADA-BAD" (Narodni list općine Čapljina, broj: 2/02, 2/07, 2/08 i 2/09).

Članak 2.

Izmjenama i dopunama Odluke o usvajanju provedbenog plana „ADA-BAD" bit će obuhvaćena izmjena i dopuna dijela regulacijskog plana iz članka 3. stavak 1. alineja 9. i članka 4. stavak 1. alineja 7. koji se odnosi na promet (grafički dio).

Članak 3.

Prometnica koja je bila predviđena Regulacijskim planom „ADA-BAD", sa sjeverne strane bivšeg objekta „Dalekovoda", mijenja lokaciju tako da će ista biti locirana na sadašnjem putu za smetlište, preko dijela parcela k.č.br. 5564, 5512/3, te parcele k.č.br. 4066, 4067, 4068, 4073, 4074, 4075.

Za predmetnu prometnicu izraditi će se Idejni projekt u roku od 3 (tri) mjeseca od dana stupanja na snagu ove odluke.

Izvlaštenje predmetnih parcela izvršiti na temelju Idejnog projekta.

Članak 4.

Potrebna sredstva za izradu dokumentacije iz članka 3. ove odluke osigurat će se iz sredstava Proračuna općine Čapljina.

Članak 5.

Ova odluka stupa na snagu narednog dana od dana objave u Narodnom listu općine Čapljina.

OPĆINSKO VIJEĆE ČAPLJINA

Broj: 01-05-3488/10
15. srpnja 2010.god.
Č a p l j i n a

ZAMJENIK
PREDSJEDATELJA
Pero Knežević,v.r.

22

Na temelju članka 46. Zakona o građevnom zemljištu Federacije BiH (Službene novine F BiH, broj 25/03) i članka 24. Statuta općine Čapljina (Narodni list općine Čapljina, broj 1/2008), Općinsko vijeće Čapljina na sjednici održanoj 15. srpnja 2010. godine, donijelo je

O D L U K U
O RASPISIVANJU NATJEČAJA ZA DODJELU NA KORIŠTENJE ZEMLJIŠTA DRŽAVNOG VLASNIŠTVA

I

Raspisuje se natječaj za dodjelu na korištenje građevinskog neizgrađenog zemljišta državnog vlasništva označenog kao:

K.O. TREBIŽAT
1. k.č. 3715/5 (st.k.č.br. 1245/282), zv. „Grabovina", pašnjak, površine 1.600 m^2

K.O. TASOVČIĆI
1. k.č. 3611/103 (st.k.č.br. 1263/100), zv. „Nerezi", gradilište, površine 602 m^2

K.O. ČAPLJINA
1. k.č. 3824/9 (st.k.č.br. 1500/70), površine 540 m^2
2. k.č. 3824/19 (st.k.č.br. 1500/71), površine 600 m^2
3. k.č. 3824/20 (st.k.č.br. 1500/72), površine 600 m^2

II

Natječaj za dodjelu zemljišta iz točke I ove Odluke sprovest će Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja, sukladno Zakonu i Odluci o građevinskom zemljištu.

III

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u Narodnom listu općine Čapljina.

OPĆINSKO VIJEĆE ČAPLJINA

Broj: 01-05-3485/10
15. srpnja 2010.god.
Č a p l j i n a

ZAMJENIK
PREDSJEDATELJA
Pero Knežević,v.r.

23

Na temelju članka 13. Zakona o načelima lokalne samouprave (Službene novine Federacije BiH, broj 49/2006), članka 7. Zakona o upravnim pristojbama Hercegovačko-neretvanske županije (Narodne novine H-N Ž, broj: 8/2000, 4/2004 i 7/2007) i članka 24. Statuta općine Čapljina (Narodni list općine Čapljina, broj:

1/2008), Općinsko vijeće Čapljina na sjednici održanoj 15. srpnja 2010. godine, donijelo je

O D L U K U
O IZMJENAMA ODLUKE O UPRAVNIM PRISTOJBAMA OPĆINE ČAPLJINA S TARIFOM

Članak 1.

U Odluci o upravnim pristojbama Općine Čapljina s tarifom (Narodni list općine Čapljina, broj: 1/2001 i 2/2010) Tarifni broj 16. mijenja se i glasi:

„ Za radnje vezane za poslove u Službi civilne zaštite i protupožarne vatrogasne postrojbe:

1.	Izdavanje atesta vatrogasnih aparata pravnim osobama	8 KM
2.	Izdavanje atesta vatrogasnih aparata fizičkim osobama	10 KM
3.	Izdavanje atesta praznih vatrogasnih aparata	4 KM/kg
4.	Izdavanje atesta ampula Vatrogasnih aparata	5 KM/kg
5.	Izdavanje atesta ampula vatrogasnih aparat S-50	15 KM
6.	Izdavanje atesta ampula vatrogasnih aparat S-100	20 KM
7.	Izdavanje atesta hidrantnog ormarića	15 KM
8.	Izlazak na osiguranje događaja	140 KM/h
9.	Izlazak autocisterne do 7 km	50 KM
10.	Izlazak autocisterne od 7 do 15 km	60 KM
11.	Izlazak autocisterne od 15 do 20 km	80 KM
12.	Izlazak autocisterne od 20 do 30 km	90 KM
13.	Intervencija nakon prometnog udesa	50 KM/h
14.	Intervencija električnom i malom motornom pumpom	20KM/h
15.	Intervencija velikom motornom pumpom	30KM/h
16.	Intervencija na velikom vozilu	50 KM”

Članak 2.

Ova odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u Narodnom listu općine Čapljina.

OPĆINSKO VIJEĆE ČAPLJIN

Broj: 01-05-3489/10 ZAMJENIK
15. srpnja 2010.god. PREDSJEDATELJA
Č a p l j i n a Pero Knežević,v.r.

24

Na temelju članka 14. Zakona o uzurpacijama preuzetog Uredbom o primjeni Zakona o uzurpacijama (Narodni list HR H-B, broj 1/95) i članka 24. Statuta općine Čapljina (Narodni list općine Čapljina, broj 1/2008), Općinsko vijeće Čapljina na sjednici održanoj 15. srpnja 2010. godine, donijelo je

O D L U K U
O PROMJENI STATUSA NEKRETNINE U OPĆOJ UPORABI

Članak 1.

Utvrđuje se da je izgubilo status nekretnine u općoj uporabi zemljište označeno kao:

1. k.č. 647/14 zv. „Gornje Polje", voćnjak, površine 575 m^2 K.O. Počitelj,
2. k.č. 421/1 dio površine 20.200 m^2 K.O. Dretelj,
3. k.č. 724 dio površine 60 m^2 K.O. Gabela.

Članak 2.

Na temelju ove Odluke Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda u Čapljini izvršit će brisanje zemljišta iz Iskaza I, te upisati isto kao državno vlasništvo čiji je nositelj prava raspolaganja općina Čapljina.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u Narodnom listu općine Čapljina.

OPĆINSKO VIJEĆE ČAPLJINA

Broj: 01-05-3486/10 ZAMJENIK
15. srpnja 2010.god. PREDSJEDATELJA
Č a p l j i n a Pero Knežević,v.r.

25

Na temelju članka 13. Zakona o načelima lokalne samouprave (Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine, broj 49/2006), članka 27. preuzetog Zakona o prometu nekretnina (Službeni list SR BiH, broj 38/78) i članka 24. Statuta općine Čapljina (Narodni list općine Čapljina, broj 1/2008), Općinsko vijeće Čapljina na sjednici održanoj 15. srpnja 2010. godine, donijelo je

O D L U K U

I

Dozvoljava se zamjena zemljišta u vlasništvu Općine Čapljina u K.O. Zvirovići, označenog kao dio k.č.br. 580/1 (st.k.č.br. 7/193 i 7/212), površine cca 4.000 m^2 sa „Bregavom" d.d. Čapljina, kao vlasnikom izgrađenog zemljišta u K.O. Zvirovići označenog kao k.č.br. 1657 (pašnjak 1.435 m^2 i kuća i zgrada površine 130 m^2) površine 1.565 m^2, u cilju uređenja prostora ispred župne crkve u Zvirovićima.

II

Nositelj aktivnosti u provođenju ove odluke je Načelnik općine Čapljina.

III

Za potpisivanje ugovora o zamjeni zemljišta utvrđenog u prvoj točci ove odluke ovlašćuje se Načelnik općine Čapljina.

Načelnik općine Čapljina dužan je Općinskom vijeću Čapljina podnijeti izvješće o provedbi ove odluke.

IV

Ova odluka stupa na snagu narednog dana od dana objave u Narodnom listu općine Čapljina.

OPĆINSKO VIJEĆE ČAPLJINA

Broj: 01-05-3484/10 ZAMJENIK
15. srpnja 2010.god. PREDSJEDATELJA
Č a p l j i n a Pero Knežević,v.r.

———————

26

Na temelju članka 12. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima Federacije BiH (Službene novine Federacije BiH broj: 34/03), članka 12. Odluke o promjeni organizacijskog oblika (usuglašavanju pravnog statusa) Ustanove za informiranje i kulturu Čapljina (Narodni list općine Čapljina broj: 8/2008) i članka 24. Statuta općine Čapljina (Narodni list općine Čapljina, broj: 1/2008) Općinsko vijeće Čapljina, na sjednici održanoj 15. srpnja 2010. godine donijelo je

R J E Š E N J E
O IMENOVANJU ČLANOVA NADZORNOG ODBORA JAVNOG PODUZEĆA „RADIOPOSTAJA ČAPLJINA" D. O. O. ČAPLJINA

I

Za članove Nadzornog odbora Javnog poduzeća „Radiopostaja Čapljina" d.o.o. Čapljina, imenuju se:

- Miroslav Vidić, JMBG: 3003979151136, član ispred osnivača,
- Željko Soko, JMBG: 2907972151133, član ispred osnivača,
- Zlatko Vrankić, JMBG: 3103982151141, član iz reda zaposlenika.

II

Ovo rješenje objaviti u Narodnom listu općine Čapljina.

OPĆINSKO VIJEĆE ČAPLJINA

Broj: 01-06-1143/10-6 ZAMJENIK
15. srpnja 2010.god. PREDSJEDATELJA
Č a p l j i n a Pero Knežević,v.r.

———————

S A D R Ž A J

I AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA ČAPLJINA

19. ODLUKA O PRETPOSTAVKAMA, NAČELIMA I NAČINU IZRADE PROGRAMA KAPITALNIH INVESTICIJA OPĆINE ČAPLJINA 25

20. ODLUKA O PLANU PARCELACIJE K.Č.BROJ 1510/1, K.Č.BROJ 1509 I K.Č.BROJ 1508 K.O. ČAPLJINA 26

21. ODLUKA O PRISTUPANJU IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O USVAJANJU PROVEDBENOG PLANA "ADA-BAD" 27

22. ODLUKA O RASPISIVANJU NATJEČAJA ZA DODJELU NA KORIŠTENJE ZEMLJIŠTA DRŽAVNOG VLASNIŠTVA 28

23. ODLUKA O IZMJENAMA ODLUKE O UPRAVNIM PRISTOJBAMA OPĆINE ČAPLJINA S TARIFOM 28

24. ODLUKA O PROMJENI STATUSA NEKRETNINE U OPĆOJ UPORABI 29

25. ODLUKA 30

26. RJEŠENJE O IMENOVANJU ČLANOVA NADZORNOG ODBORA JAVNOG PODUZEĆA "RADIOPOSTAJA ČAPLJINA" D.O.O. ČAPLJINA 30

NARODNI LIST

SLUŽBENO GLASILO OPĆINE ČAPLJINA

Nakladnik: Općinsko Vijeće Čapljina; Uređuje: SLUŽBA OPĆE UPRAVE

Glavni urednik: Anđelka Udženija - Odgovorni urednik: Anica Pavlović

Telefon: 805-052;

List izlazi po potrebi. Dostavlja se po pretplati. Godišnja pretplata 100 KM.

Žiro-račun kod UniCredit Zagrebačke banke BH d.d. Mostar, broj: 3381102200181274